

Změna ceny pro vodné

1. Vlastníci vodohospodářského majetku obec Doubravice, obec Hlupín a obec Mečichov odsouhlasili změnu ceny pro vodné. Za tyto ceny bude dodávána pitná voda na vodohospodářském majetku vlastníků provozovaném společností ČEVAK a.s.
2. Sazby pro vodné:
(platba za vodné bude na základě obecně závazných vyhlášek obcí Doubravice, Hlupín a Mečichov uplatňována ve dvousložkové formě)

Kapacita vodoměru (m ³ /hod.)	Cena 2024					
	Pohyblivá složka (Kč/m ³)			Pevná složka (Kč/vodoměr/rok)		
	Celkem	Vodné	Stočné	Celkem	Vodné	Stočné
Kategorie A	58,85	58,85	0,00	500	500	0
Kategorie B				2 800	2 800	0

(Všechny uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty)

3. Na základě usnesení jsou ceny platné od 1. ledna 2024 a platí až do schválení nových cen.

4. Vlastník vodohospodářského majetku obec Doubravice stanovil pro hospodářský rok 2024 nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek ve výši:
veřejný vodovod a další majetek související s výrobou a rozvodem pitné vody **81.060,- Kč**

Vlastník vodohospodářského majetku obec Hlupín stanovil pro hospodářský rok 2024 nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek ve výši:
veřejný vodovod a další majetek související s výrobou a rozvodem pitné vody **30.880,- Kč**

Vlastník vodohospodářského majetku obec Mečichov stanovil pro hospodářský rok 2024 nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek ve výši:
veřejný vodovod a další majetek související s výrobou a rozvodem pitné vody **81.060,- Kč**


5. Součástí ceny pro vodné je nájemné hrazené Vlastníkům. Celková částka zaplaceného nájemného za rok 2024 bude činit 193.000,- Kč (obci Doubravice 81.060,- Kč, Obci Hlupín 30.880,- Kč a obci Mečichov 81.060,- Kč).
Obci Doubravice bude nájemné uhrazeno jednorázově v termínu k 30. 11. 2024.
Obci Hlupín bude nájemné uhrazeno na základě daňového dokladu vystaveného obcí Hlupín v termínu k 30. 11. 2024.
Obci Mečichov bude nájemné uhrazeno jednorázově v termínu k 30. 11. 2024.

Výše nájemného vyplývá ze „Smlouvy o nájmu vodovodu pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Doubravice za účelem jeho správy a provozování“ ze dne 21. 12. 2004 v platném znění, ze „Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu obce Hlupín za účelem jeho správy a provozování“ ze dne 10. 12. 2004 v platném znění a ze „Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu obce Mečichov za účelem jeho správy a provozování“ ze dne 17. 12. 2004 v platném znění.

6. Přílohou tohoto dokumentu je „Plánová kalkulace“ dle bodu 8 a) Výměru MF č. 04/VODA/2022 ze dne 18. 10. 2023, kterým se mění výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, jejíž součástí je výpočet přiměřeného zisku u vlastníka a provozovatele dle bodu 5 výše uvedeného Výměru.

Datum: 20.3.2024

Vlastník 1:


Obec Doubravice
u Strakonice
387 01 PSČ 387 35
386-744/0600

Datum: 20.3.2024

Vlastník 2:



OBEC MEČICHOV
387 36 MEČICHOV 3
IČ: 00251470

Datum: 20.3.2024

Vlastník 3:


OBEC HLUPÍN
Hlupín 54
386 01 Strakonice

Provozovatel:


ČEVAK a.s.
Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice
IČ: 608 49 657 DIČ: CZ60849657
zapsaná v OR u KS Č. Budějovice
oddíl B, vložka 657

INSTRUKCE K VYPLNĚNÍ

- Tento soubor obsahuje tabulky pro všechny typy kalkulací:
 - Plánová kalkulace,
 - Plánová kalkulace - aktualizace
 - Vyrovnávací kalkulace

Odesílá se vždy celý soubor. Nikdy se nepošlají pouze jednotlivé listy.

- Tento list "Identifikační údaje" se vyplňuje jako první, protože údaje zde vyplněné se propisují do ostatních listů.
- Nejprve se vyplňuje plánová kalkulace (příp. její aktualizace) a následně vyrovnávací kalkulace. Údaje se postupně doplňují a je možné je zasílat spolu s dříve zaslánými údaji (tzn. při zaslání údajů ve vyrovnávací kalkulaci je možné zaslat i vyplněný list s údaji v plánové kalkulaci).
- V případě, že identifikační údaje nejsou pro danou kalkulaci aktuální, údaje pro danou kalkulaci se upraví na tomto listu tak, aby odpovídaly skutečnosti.
- Formulář se vyplňuje **pro každou kalkulaci zvlášť** - tj. vyplňuje se samostatný formulář pro cenu vody pitné, samostatný formulář pro cenu vody odpadní a d. V případě, že prodávající v jedné lokalitě zajišťuje např. vodu pitnou i vodu odpadní, je možno vyplnit a zasílat údaje v jednom formuláři (souboru .xls).
- Termíny** pro odeslání vyplněných formulářů jsou:
 - Plánová kalkulace pro rok 2024 se odesílá nejpozději do **31. 12. 2023**,
 - Plánová kalkulace - aktualizace pro rok 2024 se odesílá nejpozději **jeden den před platností ceny**,
 - Vyrovnávací kalkulace za rok 2024 se odesílá nejpozději do **30. 4. 2025**.
- Pro odevzdání** vyplněných formulářů použijte **webovou aplikaci VODA Monitor** (<https://vodamonitor.spsss.cz>).

Vyplněné formuláře, prosím, již neposílejte do datové schránky Ministerstva financí.

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje

Identifikační údaje

Údaje zde uvedené se propisují do listů

- Plánová kalkulace,
- Plánová kalkulace-aktualizace a
- Vyrovnávací kalkulace

Legenda:

žluté zbarvená buňka níže označuje buňku určenou k vyplnění

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody PITNÉ (nebo vody předané)

Dvousložková cena:

Název

Příjemce vodného:

ÍČO

Název

Provozovatel:

ÍČO

Vlastník:

ÍČO

ÍČPE související s kalkulací

Zde, prosím, vyplňte identifikační údaje vztahující se k ceně vody ODPADNÍ (nebo vody převzaté)

Dvousložková cena:

Název

Příjemce stočného:

ÍČO

Název

Provozovatel:

ÍČO

Vlastník:

ÍČO

ÍČPE související s kalkulací

Legenda:

- buňka k vyplnění
 hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

**PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY
 PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024**

PRO OBLAST (LOKALITU):

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ČEVAK a.s.
	Příjemce vodného a stočného - IČO	608 49 657
II.	Provozovatel - název	ČEVAK a.s.
	Provozovatel - IČO	608 49 657
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace
IV.	Formulář A až G	Formulář A
V.	Index 1 až x	A202

- VI. IČPE související s cenou
 VII. Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO
 VII.1 Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)
 VIII. Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2022

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	Vyplňte, prosím, v listu Identifikace
0,000 000	
0,000 000	
65,303 911	

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			2024	2024
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	mil. Kč	0,211 400	0,000 000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,064 400	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,112 000	
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,035 000	
2.	Energie	mil. Kč	0,300 000	0,000 000
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,270 000	
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,030 000	
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,130 600	0,000 000
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	0,095 300	
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,035 300	
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,383 600	0,000 000
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,190 600	
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,193 000	0,000 000
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,197 957	0,000 000
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,023 200	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,174 757	
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,065 116	
9.	Správní režie	mil. Kč	0,039 471	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,024 669	
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	1,328 144	0,000 000

A	Počet pracovníků	osob	0,21	
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,022 300	x
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,010 000	x
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,000 000	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³	0,000 000	
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,032 200	

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	59,558 027	
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč	0,000 000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč		
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	1,328 144	0,000 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,119 999	
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	9,04	
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,119 999	0,000 000
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	1,448 143	0,000 000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,022 300	0,000 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	64,93	
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	72,72	
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	90,85	

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného				
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024
1	2	2a	3	4
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,193 000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,012 000	
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč		
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč		
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	0,181 000	0,000 000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč	0,181 000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	0,891 000	0,000 000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,891 000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	0,193 000	

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že uplatňujete DVOUSLOŽKOVOU FORMU CENY, vyplňte, prosím, tuto tabulku.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě				
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	0,135 600	
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	9,36	
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč	1,312 543	
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	1,203 780	
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč	0,108 763	
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³	58,85	
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³	65,91	
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku		a ; 500 ; 2800	

Tabulka č. 5

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro plánovou kalkulaci)				
Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.				
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
			3	4
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	65,303 911	
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,319 989	
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	0,000 000	
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,000 000	
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč	0,000 000	
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x	0,000 000	
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,319 989	0,000 000
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	5,029 592	
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,120 011	x
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,120 011	0,000 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,119 999	0,000 000

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
1	2	2a	Kalkulace	Kalkulace
			3	4
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	65,303 911	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,600 796	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč	0,000 000	
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,600 796	0,000 000
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	7,623 318	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	0,181 900	x
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,181 900	0,000 000
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,181 000	0,000 000

Vypracoval - jméno a příjmení:
Telefon:
E-mail:
Datum:

Ing. Jana Zikmundová
387 761 160
stanislav.vana@cevak.cz
24.11.2023